

**CASO DE ÉXITO**

H&R REIT es uno de los mayores inversores inmobiliarios de Canadá. Para su parque industrial en Caledon, Ontario, era necesario cumplir con nuevos requisitos de carga para el piso. La amplia gama de fibras metálicas Dramix® podría proporcionar una solución de refuerzo de concreto adecuada.

El reto

“ Más de 37,000 m² de subbase para uno de los almacenes del parque industrial de H&R en Caledon habían sido construidos antes de conocerse los nuevos requisitos de almacenaje y carga definidos por nuevos arrendatarios. Una vez que estos parámetros fueron conocidos, resultó obvio que la solución de refuerzo de fibra metálica especificada anteriormente para la losa de hormigón necesitaba ser mejorada. Sin embargo, no se podían hacer intervenciones en la losa subbase ya existente.

La solución

“ El equipo de Bekaert, en colaboración con el ingeniero del proyecto, reemplazó la especificación inicial de fibra de metálica Dramix® 3D por Dramix® 4D. Esta fibra ofrece unas propiedades mecánicas mayores que permitieron que el piso mantuviera su grosor inicial de siete pulgadas. Esta solución permitió ahorrar costos y reducir el tiempo de construcción, ya que no se tuvieron que cambiar las condiciones de nivelación del piso originalmente construido. El piso construido con fibras 4D estaría listo para soportar altas cargas de estanterías y montacargas estipuladas por el arrendatario.

H&R CALEDON

CALEDON, ONTARIO, CANADA

ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO

Tipo de proyecto:
Almacén/ Centro de distribución

Aplicación:
Piso cortado con sierra

SOCIOS

- Contratista general: Nexrock Design Build Inc.
- Contratista de pisos: Northfleet Concrete Floors Inc.
- Diseñador: Peter Betka & Associates



Localización: Caledon, Ontario, Canada